

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Bau/29138/2013  
Č.J.: OV-Bau/27439/2014  
Vyřizuje: Bauerová  
Telefon: 377 832 323  
Fax: 377 832 300  
E-mail: bauerova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 16.1.2015



①

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.2.2015  
Nabývá účinnosti dne .....  
Městský úřad Nýřany, odbor výstavby  
V Nýřanech dne 3.3.2015 *baun*

*Veřejná vyhláška*

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.12.2013 podal

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,**  
**kterou zastupuje Ing.Škubalová Daniela, projekční kancelář, IČO 13890450, U Bachmače č.p. 1644/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

### I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

#### rozhodnutí o umístění stavby

**silnice II/203 Vejprnice-Tlučná, úprava komunikace a přeložka VT plynovodu  
Vejprnice**

(dále jen "stavba") na pozemcích č.parc.1393/1- ostatní plocha (EN 1393/1) v katastrálním území Tlučná, parc. č. 1174/7 - trvalý travní porost, parc. č. 1174/11 - ostatní plocha, parc. č. 1174/23 - trvalý travní porost, parc. č. 1174/24 - trvalý travní porost, parc. č. 1174/39 - ostatní plocha, parc. č. 1174/45- trvalý travní porost, parc. č. 1174/46 , parc. č. 1174/47, parc. č. 1175/2 - orná půda, parc. č. 1175/33 -orná půda, parc. č. 1175/34 - orná půda, parc. č. 1175/35 - orná půda, parc. č. 1175/36 - orná půda, parc. č. 1175/37 - orná půda, parc. č. 1175/38 - orná půda, parc. č. 1175/39 - orná půda, parc. č. 1329/1 – ostatní plocha, parc.č. 1176 - trvalý travní porost (PK 504), č.parc.1177 – orná půda (PK 509, 510, 515, 516, 517, 518, 523), parc.č. 1174/1 – trvalý travní porost (PK 656, 649, 646, 641, 615 d2, 614/2 d2, 614/1 d2), parc.č.1174/2 – ostatní plocha (PK 615 d1, 614/2 d1, 614/1 d1, 613/10, 613/9, 613/8, 613/7, 613/6, 613/5, 613/4, 613/2, 613/1, 601, 600, 597), parc.č.1174/6 – ostatní plocha (PK 590, 585) v katastrálním území Vejprnice.

### Druh a účel umísťované stavby:

**úprava silnice II/203 v úseku Vejprnice - Tlučná :**

- **rekonstrukce vozovky** - v úseku km 0,200 - 0,650
- **oprava vozovky** - 1. úsek v km 0,000 - 0,200, 2. úsek v km 0,650 - 1,215<sup>82</sup>
- **úprava VTL plynovodu**



Umístění stavby na pozemku a prostorové řešení:

- začátek úpravy na konci obce Vejprnice ( u značky konec obce), konec za křižovatkou se silnicí III/2033 a II/2033 (směr staničení na Tlučnou) - celková délka 1215,82 m
- stavba umístěna na poz.č.parc.1393/1 (EN 1393/1) v katastrálním území Tlučná; parc. č. 1174/7, 1174/11, 1174/23, 1174/24, 1174/39, 1174/45, 1174/46, 1174/47, 1175/2, 1175/33, 1175/34, 1175/35, 1175/36, 1175/37, 1175/38, 1175/39, 1329/1, 1176 (PK 504), 1177 (PK 509, 510, 515, 516, 517, 518, 523), 1174/1 (PK 656, 649, 646, 641, 615 d2, 614/2 d2, 614/1 d2), 1174/2 (PK 615 d1, 614/2 d1, 614/1 d1, 613/10, 613/9, 613/8, 613/7, 613/6, 613/5, 613/4, 613/2, 613/1, 601, 600, 597), 1174/6 (PK 590, 585) v katastrálním území Vejprnice.
- **rekonstrukce vozovky** - v úseku km 0,200 - 0,650 navrženo směrové vedení s protilehlými kruhovými oblouky o  $R=500$  m s přechodnicemi (kategorie silnice S 7,5/70) - nová konstrukce vozovky v tl. 570 mm umístěna jižně od stávající komunikace, sanace podloží  
šířka nové komunikace 6,50m  
niveleta rekonstrukce stoupá od km 0,150 ve sklonu 0,56% až do km 0,250, dále stoupá do km 0,570 ve sklonu 2,49% až do km 0,579<sup>99</sup>, poté klesá až k napojení na stávající vozovku ve sklonu 0,5% do km 0,676<sup>19</sup>, základní příčný sklon na vozovce střešovitý 2,5%, v oblouku jednostranný 3,0%  
nová vstupní brána do obce (dopravní dělicí ostrůvek s místem pro přecházení) umístěna v km 0,169<sup>85</sup> na poz.č.parc.1329/1, délka ostrůvku 9,0m, šířka 2,0m  
nový chodník v š. 2,0m a délce 34,0m ( v návaznosti na MK ke hřišti, od místa pro přecházení ke sjezdu na hřiště) umístěný na poz.č.parc.1329/1, 1174/23, 1174/24 v k.ú. Vejprnice,  
zatravnění příkopu DN 400 v délce 28,5m v křižovatce se sjezdem ke hřišti, na poz. č.parc. 1174/23, 1174/24, 1329/1 v k.ú. Vejprnice  
odvodnění - do nových silničních příkopů, vzhledem k nepropustnosti podloží provedení drenáže zaústěné do silničního příkopu
- **oprava vozovky** - 1. úsek v km 0,000 - 0,200, 2.úsek v km 0,650 - 1,215<sup>82</sup>  
odvodnění - do pročištěných příkopů, nový trubní propust DN 1000 v km 0,354<sup>18</sup>, rekonstrukce stávajícího propustku v km 0,011<sup>17</sup> na DN 600  
opuštěná silnice rekultivována
- **úprava VTL plynovodu:**
- SO 501.1 - přeložka VTL plynovodu DN 300 (km 0,382<sup>95</sup>) v dl.62,0m  
umístěna na poz.č.parc.1329/1,1176 (PK 504), 1174/1(PK 614/1 d2, 614/2 d2, 615 d2), 1174/2 (PK 614/2 d1, 615 d1) v k.ú. Vejprnice  
v místě křížení se silnicí II/203 uloženo potrubí v chráničce DN 500 v dl.41,0m
- SO 501.2 - přeložka plynovodu DN 700 (km 0,375<sup>18</sup>) v dl.60,0m  
umístěna na poz.č.parc.1329/1,1176 (PK 504), 1174/1 (PK 614/2 d2, 615 d2) v k.ú. Vejprnice  
v místě křížení se silnicí II/203 chránička DN 1000 v dl.38,0m
- SO 501.3 - přeložka kabelu katodové ochrany (km 0,300 - 0,370) v dl.80,0m, kabel umístěn mimo násep silničního tělesa  
umístění na poz.č.parc.1174/1 (PK 615 d2) v k.ú. Vejprnice

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby.**

- pozemky dotčené stavbou č.parc.1393/1 (EN 1393/1) v katastrálním území Tlučná; parc. č. 1174/7, 1174/11, 1174/23, 1174/24, 1174/39, 1174/45, 1174/46, 1174/47, 1175/2, 1175/33, 1175/34, 1175/35, 1175/36, 1175/37, 1175/38, 1175/39, 1329/1, 1176 (PK 504), 1177 (PK 509, 510, 515, 516, 517, 518, 523), 1174/1 (PK 656, 649, 646, 641, 615 d2, 614/2 d2, 614/1 d2), 1174/2 (PK 615 d1, 614/2 d1, 614/1 d1, 613/10, 613/9, 613/8, 613/7, 613/6, 613/5, 613/4, 613/2, 613/1, 601, 600, 597), 1174/6 (PK 590, 585) v katastrálním území Vejprnice a pozemky sousední.



## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací v měřítku 1: 500 (1 : 1000), která je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Situace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Jako pozemky stavební se vymezují poz.č.parc. 1393/1 (EN 1393/1) v katastrálním území Tlučná; parc. č. 1174/7, 1174/11, 1174/23, 1174/24, 1174/39, 1174/45, 1174/46, 1174/47, 1175/2, 1175/33, 1175/34, 1175/35, 1175/36, 1175/37, 1175/38, 1175/39, 1329/1, 1176 (PK 504), 1177 (PK 509, 510, 515, 516, 517, 518, 523), 1174/1 (PK 656, 649, 646, 641, 615 d2, 614/2 d2, 614/1 d2), 1174/2 (PK 615 d1, 614/2 d1, 614/1 d1, 613/10, 613/9, 613/8, 613/7, 613/6, 613/5, 613/4, 613/2, 613/1, 601, 600, 597), 1174/6 (PK 590, 585) v katastrálním území Vejprnice.
3. *Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje* - stanovisko ze dne 22.3.2012 č.j. HSPM-1016-2/2012 ÚPP:  
Podmínky požární bezpečnosti stavby zapracované v předložené dokumentaci budou akceptovány v dalším stupni projektové dokumentace.  
Další stupeň projektové dokumentace vč.požárně bezpečnostního řešení stavby bude předložen k novému vyjádření.
4. *Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí* - stanovisko ze dne 9.5.2012 č.j. OŽP-Han/11012/2012:  
Rekonstrukcí komunikace dojde k zásahům do stávajících porostů. Při stavbě bude nutné zajistit ochranu stávajících dřevin, u kterých by mohlo dojít k poškození. Ochrana bude realizována ve smyslu ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.  
Souhlasíme s předloženým dendrologickým posouzením a návrhem na kácení.  
Kácení dřevin bude řešeno v souladu s ustanovením zákona o ochraně přírody a krajiny. Kácení je možné jen v době vegetačního klidu. V případě, že do kácení jsou zahrnuty stromy sloužící jako doupné, bude možné kácení jen v době mimo hnízdění ptactva.  
V průběhu stavby budou dodržována zákonná ustanovení týkající se ochrany ovzduší, zejména ta, která zajišťují omezení prašnosti při stavbách.
5. *Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí* - souhlas ze dne 6.1.2014 č.j.OŽP-Han/406/2014 - souhlas s trvalým odnětím 0,1002 ha zemědělské půdy ze ZPF na výstavbu komunikace - poz.č.parc.1175/2, 1175/34, 1175/35, 1175/37, 1174/7, p.p.č. 646, 614/1 d1, 649, 641, 615 d2 v k.ú. Vejprnice.  
Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytyčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.  
Bude skryta odděleně svrchní kulturní vrstva půdy, případně i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé ploše odnímané zemědělské půdy, na které budou prováděny případné terénní úpravy vyžadující skrytí. Skrytá ornice bude uchována na pozemcích zásahem dotčených.  
Se skryvkou bude nakládáno dle doložené bilance - 100 m3 skryvky. Skryvka bude rozprostřena na obhospodařované zemědělské pozemky v k.ú. obce Vejprnice.  
Orgánu ochrany zemědělského půdního fondu bude sděleno konkrétní využití skryvky (č.parc. pozemků na kterých bude ornice rozprostřena a souhlasy vlastníků těchto pozemků).  
O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy bude veden záznam ve stavebním deníku s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrytých zemín.  
Budou učiněna opatření k zabránění úniku látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
6. *Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy* - stanovisko ze dne 28.1.2013 č.j. OD-Fro/29210/2012, aktualizováno stanoviskem ze dne 2.12.2014 č.j. OD-Fro/27523/2014 :  
- Stavba, resp.soubor stavebních objektů se všemi součástmi a příslušenstvími, vč.dopravního dělicího ostrůvku ( s místem pro usnadnění přecházení pěších – MPP, vč.osvětlení, označení) na vjezdové části-bráně do obce, bude řešena v rámci celého uličního prostoru a v koordinaci s PD sousední povolené samostatné stavby obytné zóny v přílehlém místě (Vejprnice- Cihelny, 1. a 2. etapa). Dokumentace ke stavebnímu povolení bude obsahovat ( i v souvislosti se sousední stavbou) intravilánový profil komunikace, zejména : chodník u silnice II/203 ( vč.části převzaté z PD Vejprnice – Cihelny a vč.části na druhé straně hřiště), odvodnění (zatrubněný příkop v potřebném



rozsahu, vč.nového trubního propustku; uliční vpusti nebudou zřizovány v MPP), odpovídající komunikační připojení (sjezdy, křižovatky), osvětlení, dopravní značení (vč. vymezení průtahu silnice obcí), regulace zeleně (i přilehlého terénu).

- Stavba se všemi SO bude předem projednána s vlastníky/správcí dotčených pozemních komunikací a s příslušným orgánem Policie ČR a Krajským úřadem Plzeňského kraje, jejichž podmínky budou obsahem povolení, případně podle nich upravena PD. PD bude zpracována v souladu s platným územním plánem a dále i v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy, zejména ČSN 736101, 736110-vč.podmínek pro umístění šachet a vpustí, 736102, vyhl.č. 104/1997 Sb., vyhl. MDS č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na PK a úprava a řízení provozu na PK, ČSN 018020 vč.změn, TP 65, 133 vč. změn a vyhláškou MMR č.398/2009 Sb., o podmínkách k užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

- Stavba, respektive obsah PD bude mít v případě etapizace komplexně určen soubor SO nebo etapy stavby schopné následně samostatného bezpečného užívání k určenému účelu bez závad, vč. návaznosti na okolní zástavbu, poměry, niveletu apod.

- V dalším stupni bude PD zpracována v souladu s vyhl.č.146/2008 Sb.; návrh DIO pro realizaci stavby a aktuální trvalé DZ v souladu s výše uvedenými předpisy, všechny dotčené pozemky budou pro stavební řízení identifikovány, stavebník prokáže vlastnická práva nebo jiná práva (založená smlouvou nebo břemenem) ke všem dotčeným pozemkům nebo stavbám.

7. Před zahájením zemních prací je nutno řádně vytýčit veškeré sítě a podzemní zařízení. Dojde-li ke střetu s podzemními sítěmi, je nutno řešit jejich ochranu, křížení provést dle příslušných technických norem.

- ČEZ Distribuce a.s. – ze dne 20.5.2014, zn.1065764141

- Zemní a výkopové práce spojené s realizací výše uvedené akce budou probíhat v minimální vzdálenosti 5 m od přilehlých podpěrných bodů nadzemního vedení VN 22kV, aby nebyla narušena jejich stabilita.
- Dojde-li při zemních a výkopových pracích k poškození zemnicích prvků jednotlivých podpěrných bodů nadzemního vedení VN 22kV bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 840 850 860. Zahrnutí takto poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Bude navržena minimální svislá vzdálenost mezi povrchem silnice a stávajícím nadzemním vedením VN 22kV dle PNE 33 3301.
- V ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22kV nebude trvale skladován žádný výkopový ani jiný materiál a ani nikterak zvyšována současná výšková niveleta země.
- Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. Nebude-li možné toto dodržet, bude situace řešena formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.
- Při realizaci plánované akce nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č.458/2000 Sb. v platném znění, ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace.
- Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné dodržet vzdálenosti podle této normy, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací bude podána žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu el.vedení. Při realizaci plánované akce je nutno řídit se podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení žádosti vydány.

- Vodárna Plzeň a.s. - stanovisko ze dne 12.3.2012, zn.2012/01106

- V blízkosti stavby uložen kanalizační výtlak ústící do kanalizační gravitační stoky odvádějící odpadní vody z obce Vejprnice na čistírnu odpadních vod umístěnou v obci Tlučná. Tyto stavby/zařízení budou respektovány a nedojde k jejich



poškození, případně změně krytí. Ke styku s vodovodními řady na konci obce dle předložené dokumentace nedojde.

- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko z 12.12.2013, zn.5000873398
  - Před realizací stavby přeložky plynárenského zařízení bude zhotovena prováděcí dokumentace zpracovaná v souladu se zákonem č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a metodickým pokynem společnosti RWE GasNet, s.r.o. – „Zásady pro výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí“. Dokumentace bude předložena ke schválení.
  - Pokud bude překládána část plynovodu uložena mimo ochranné pásmo původní trasy, nebo do jiného pozemku než původní plynovod, je povinností investora uzavřít s majiteli všech dotčených pozemků smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene.
  - Realizace stavby bude provedena dle Smlouvy o přeložce plynárenského zařízení, která je uzavřena mezi RWE GasNet, s.r.o. a investorem výše uvedené akce.
  - Práce na přeložce PZ nebudou zahájeny, dokud nebudou splněny veškeré naše požadavky dané v tomto stanovisku a smlouvě o přeložce PZ. Přeložka PZ bude předcházet vlastní stavbě II/203 Vejprnice – Tlučná.
- 8. Stavební povolení na komunikaci bude vydávat příslušný silniční správní úřad, tj. Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odb. dopravy, Klatovská 200/A, Plzeň. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou a musí obsahovat náležitosti dle vyhl.č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 9. V případě, že by provedení přeložky silnice II/203 předcházelo vybudování veřejného osvětlení v obytné zóně (při komunikaci II/203), je nutno povolit umístění osvětlení ostrůvku (vstupní brány) samostatným územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.
- 10. Stavby podle § 103 odst.1 písm. e) bod 4 až 8 SZ (přeložka plynovodu a katodové ochrany) lze dle § 122 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

### Odůvodnění:

Dne 9.12.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože podání nebylo úplné, stavební úřad dne 6.1.2014 vydal usnesení o přerušení řízení a zároveň žadatele vyzval k doplnění podkladů. Po doplnění bylo v řízení pokračováno.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou, protože se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení doručil účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 a odst.2 písm.a) a dotčeným orgánům jednotlivě. Současně nařídil ústní jednání na den 1.7.2014. Protože během zahájení řízení stavební úřad zjistil, že zemřela spoluvlastnice dotčeného p.p.č.613/5 v k.ú. Vejprnice pí. Radlová, nechal doběhnout zahájené řízení a proběhlo ústní jednání dne 1.7.2014 s tím, že účastníci řízení byli seznámeni s dokumentací k územnímu řízení a byla jim předložena stanoviska dotčených orgánů a zároveň byli informováni o výše uvedeném úmrtí s tím, že územní řízení bude přerušeno do doby vyřešení předběžné otázky, tj. do doby vyřešení dědictví po zesnulé a získání souhlasu s umístěním stavby. Z ústního jednání byl sepsán protokol. Vlastník poz.č.parc.1174/38 v k.ú. Vejprnice pan Jaroslav Vojtíšek, udělil do protokolu svůj souhlas s umístěním stavby na výše uvedeném pozemku. Jako veřejnost byli přítomni při ústním jednání pan Pressl Karel, Bažantnice 810, Tlučná a Vostrý Ladislav, Podmostní 19, Vejprnice. Uplatnili svoje připomínky a to : 1) zkoordinování se stavbou dopravní infrastruktury „Cihelny“ na kterou byl vydán certifikát autorizovaného inspektora dne 22.12.2012 – projektant Ing. Jan Arnet, 2) navrhuje přemístit intravelánovou bránu před 1.vjezd do „Cihelen“, cca 0,270km, 3) vyřešit osvětlení intravelánové brány, 4) navrhuje, aby se původní komunikace nebourala, ale její část



zpevněného povrchu byla použita pro chodce, cyklisty a jako účelová komunikace např. pro pana Vojtíška a aby bylo propojeno s chodníkem u lokality „Cihelny“.

Jako příloha č.1 k protokolu bylo doloženo vyjádření projektanta (Projekční kancelář Ing.Škubalové) k podnětu p.Karla Pressla ohledně společné stezky pro pěší a cyklisty podél silnice II/203. Zde se uvádí, že : na základě jednání, které se uskutečnilo dne 16.6.2014 na OÚ Tlučná a kterého se účastnil pan starosta Stanislav Volf, pan Lukáš Václavík, technik přípravy a realizace staveb Plzeň – sever ze Správy a údržby silnic Plzeňského kraje a já, Ing. Daniela Škubalová, projektantka dokumentace pro územní rozhodnutí připravované stavby „II/203 – Vejprnice – Tlučná“, sděluji k předloženému podnětu p.Karla Pressla ze dne 12.6.2014 k požadavku vybudování stezky pro pěší a cyklisty podél silnice II/203 mezi obcemi Vejprnice a Tlučná následující stanovisko : projektová dokumentace pro územní rozhodnutí na úpravu silnice II/203 v úseku od dopravní značky konec obce Vejprnice za křižovatkou se sil.III/2033 ve směru staničení na Tlučnou v celkové délce 1215,62m, s rektifikací oblouku v délce 450m je zpracována, projednána a je na ni podána žádost o územní rozhodnutí. Projektová dokumentace byla zpracována na základě zadání objednatele SÚS Plzeňského kraje s prioritou vyřešit nehodový úsek silnice. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územními plány obcí Vejprnice a Tlučná. Doplnění společné stezky pro pěší a cyklisty by vyžadovalo změnu územních plánů obou obcí. Umístění cyklostezky přímo podél silnice by vyžadovalo jiné technické řešení. Dále dodávám, že cyklostezky nebo chodníky nenáleží do správy objednatele vypracované projektové dokumentace. V současné době, se vzhledem k fázi zpracování projektové dokumentace a snaze o úspěšné vydání územního rozhodnutí, jeví změna zadání stavby jako nereálná. V případě vybudování stezky pro pěší a cyklisty doporučuji tento záměr realizovat samostatně, bez návaznosti na připravovanou úpravu silnice II/203 a daném rozsahu.

K výše uvedeným připomínkám p.Pressla a Vostřého stavební úřad uvádí : 1) dokumentace k územnímu řízení na stavbu Silnice II/203 Vejprnice – Tlučná, je zpracována v koordinaci na obytnou zónu „Cihelny“, podkladem byla dokumentace k územnímu řízení, 2) umístění intravelánové brány je dle požadavku zadavatele, obce Vejprnice, odsouhlasené Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát. Umístění v km 0,169<sup>85</sup> je z důvodu, aby bylo možno zajistit bezpečný přístup obyvatel k upravovanému hřišti, které se nachází proti lokalitě „Cihelny“, v návaznosti na jednostranný chodník, který bude podél lokality vybudován. 3) Osvětlení intravelánové brány bude v rámci vybudování veřejného osvětlení v obytné zóně, podél silnice II/203, pokud by úprava silnice II/203 předcházela, bude osvětlení vstupní brány řešeno samostatně a dodatečně územním souhlasem, nebo rozhodnutím, 4) původní silnice bude dle záměru zadavatele rekultivována, v dalším stupni řízení bude řešeno zachování přístupů na přilehlé zemědělské pozemky.

Nejedná se o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, nejde se o veřejné jednání dle § 87 odst.2 SZ. Proto na připomínky p.Pressla a Vostřého, kteří se zúčastnili jako veřejnost, není brán zřetel.

Po ústním jednání bylo dne 2.7.2014 řízení Usnesením přerušeno do doby vyřešení předběžné otázky, tj. vyřešení dědictví po zesnulé spoluvlastnici p.p.č.613/5 v k.ú. Vejprnice pí. Radlové a získání souhlasu k umístění stavby od dědiců. Dne 17.9.2014 byly předloženy souhlasy s umístěním stavby neodmítnuvších dědiců po výše uvedené zesnulé, a to pí. Jaroslavy Baslové, Ludmily Pololánkové a Hany Bláhové. Dne 19.8.2014 bylo doloženo vyjádření Ministerstva životního prostředí z hlediska zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého vyplývá, že záměr nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí v případě zachování uvedených parametrů a činností.

Dne 6.10.2014 oznámil stavební úřad pokračování územního řízení veřejnou vyhláškou, protože se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení doručil účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 a odst.2 písm.a) a dotčeným orgánům jednotlivě. Současně nařídil ústní jednání na den 6.11.2014. Z jednání byl sepsán protokol. Přítomní účastníci řízení byli seznámeni s dokumentací k územnímu řízení, stanoviskem a vyjádřeními dotčených orgánů. Nikdo z přítomných neuplatnil svoje námítky a připomínky.

Po ústním jednání, které proběhlo dne 6.10.2014 bylo vydáno nové upravené stanovisko Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Klatovská 200, Plzeň a nové stanovisko Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát. Podle těchto stanovisek byla potřeba upravit dokumentaci k územnímu řízení, tj. doplnit chodník u místa pro přecházení na straně vjezdu ke hřišti a zatrubnit část příkopu pod touto úpravou. Po doložení stanovisek a upravené dokumentace, oznámil dne 12.12.2014 stavební úřad doplnění a upřesnění podkladů pro územní řízení se lhůtou pro podání námitek do 15 dnů ode dne doručení oznámení. Účastníkům řízení uvedeným v § 85



odst.1 a odst.2 písm.a) a dotčeným orgánům bylo doručeno jednotlivě a ostatním účastníkům veřejnou vyhláškou, protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků. Ve lhůtě pro podání námitek bylo poštou dne 17.12.2014 doručeno od účastníka řízení pana Tomáše Soukupa Vyjádření k oznámení, kde se uvádí, že výše uvedený ve věci doplnění požadavků žádá o podmínku realizace přístupu na pozemky PK 613/9, 613/8, 641 Vejprnice a zakreslení vjezdu na uvedený pozemek z důvodu obslužnosti a zajištění možnosti užívání pozemku. Téhož dne, tj. 17.12.2014 se výše uvedený účastník řízení dostavil na stavební úřad, byla mu předložena dokumentace k územnímu řízení a objasněno, že úprava dokumentace se nedotkne pozemků v jeho vlastnictví. Vjezdy na zemědělské pozemky, včetně uzavírání smluv s jejich vlastníky budou řešeny k dalšímu stupni řízení, jak bylo konstatováno při průběhu obou ústních jednání ze strany stavebníka, Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Vejprnice, kde je silnice II/203 vedena jako komunikace II.třídy. V bodě „úpravy současné silniční sítě“ je uvedeno, že z důvodu napřímení stávajících dopravních nedostatků je v rámci návrhu územního plánu obce a s přihlédnutím k územnímu plánu vyššího územního celku Plzeňské aglomerace navržena úprava na komunikaci II/203, a to veřejně prospěšná stavba D33, zakreslená v grafické části. Jedná se o směrové a výškové řešení komunikace II/203, napřímení stávající komunikace, která za obcí tvoří nebezpečné místo a to jak směrově tak i výškově. Podle územně plánovací dokumentace obce Tlučná se jedná o státní silnici II.třídy. Z výše uvedeného vyplývá, že umístění stavby je v souladu s územně plánovacími dokumentacemi obcí Vejprnice a Tlučná a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- *Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni* - stanovisko ze dne 7.3.2012 č.j. 4367/21/12 :  
s předloženou dokumentací se souhlasí.
- *Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje* - stanovisko ze dne 22.3.2012 č.j. HSPM-1016-2/2012 ÚPP
- *Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí* - stanovisko ze dne 9.5.2012 č.j. OŽP-Han/11012/2012
- *Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí* - souhlas ze dne 6.1.2014 č.j. OŽP-Han/406/2014 - souhlas s trvalým odnětím 0,1002 ha zemědělské půdy ze ZPF na výstavbu komunikace - poz.č.parc.1175/2, 1175/34, 1175/35, 1175/37, 1174/7, p.p.č. 646, 614/1 d1, 649, 641, 615 d2 v k.ú. Vejprnice.
- *Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy* - stanovisko ze dne 28.1.2013 č.j. OD-Fro/29210/2012, upřesněno stanoviskem ze dne 2.12.2014 pod č.j. OD-Fro/27523/2014
- *Plzeňský kraj, odb. dopravy a silničního hospodářství* – závazné stanovisko ze dne 7.5.2013 č.j. DSH/6449/13: Souhlas s vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, týkající se úpravy stávající silnice II/203, spočívající v odstranění nevhodného směrového vedení trasy (rektifikace stávajícího oblouku), provedení nového propustku a vybudování dělicího dopravního ostrůvku z důvodu zvýšení bezpečnosti a zpomalení dopravy směřující do obce Vejprnice.
- *Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát* - stanovisko ze dne 11.11.2014 č.j. KRPP-180975-1/ČJ-2014-031106-47  
Souhlasíme s posunutím dělicího/ochranného ostrůvku na vstupu do obce (brány do obce), do pozice na úrovni příčného profilu č.8 PD v km 169,85 staničení stavby tak, aby navržený ostrůvek sloužil pro převedení pěších při obsluze plánovaného sportoviště na p.p.č.1174/23 a 1174/24 v k.ú. Vejprnice.
- *Ministerstvo životního prostředí* - vyjádření ze dne 13.8.2014 č.j. 51433/ENV/14: vyjádření ústředního správního úřadu z hlediska zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů - záměr nepodléhá posuzování vlivů na ŽP v případě zachování výše uvedených parametrů a činností.

Bylo doloženo :

- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků



- Souhlas obce Vejprnice se stavbou dle předložené situace – ze dne 3.4.2012
- Správa a údržba silnic PK – plná moc pro zastupování pro Ing.Škubalová Daniela, projekční kancelář ze dne 4.6.2012
- Správa a údržba silnic PK – souhlas s umístěním stavby dle předložené DÚR – ze dne 1.3.2014, zn.802/12/SÚSPK-PS/MP
- Obec Vejprnice x František Václav, Kamil Václav – dohoda o oddělení částí poz.PK 613/3 a 598 v k.ú. Vejprnice – dle GP č.1797-215/2014 vznik nově oddělených poz.č.parc.1174/47, 1174/46
- Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení mezi RWE GasNet, s.r.o., zastoupeným RWE Distribuční služby, s.r.o. a Správou a údržbou silnic PK, p.o.
- Vodárna Plzeň a.s. – stanovisko k projektu pro územní řízení – ze dne 12.3.2012, zn.2012/01106
- Správa železniční dopravní cesty, s.o. – vyjádření ze dne 14.5.2014, zn.8453/2014-OŘ PLZ-218/M – stavba mimo ochranné pásmo dráhy v majetku ČR

Vyjádření správců sítí - existence sítí:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 5.12.2012, zn.POS-PD-311-2011 – nedojde k přímé kolizi s podzemním komunikačním vedením
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – č.j.676757/13 – dojde ke střetu
- RWE Distribuce a.s. – zn.5000594256 – nacházejí se VTL plynovody DN 300, DN 700
- Vodárna Plzeň a.s. – č.j.14/01/14 – nachází se vodovod a kanalizace
- ČEZ Distribuce a.s. – ze dne 6.5.2014, zn.0100276476 – nadzemní síť
- ČEZ Distribuce a.s. – ze dne 6.5.2014, zn.0100276458 – podzemní síť, nadzemní síť
- ČEZ Distribuce a.s. – ze dne 6.5.2014, zn.0100276471 – nadzemní síť
- ČEZ ICT Services, a.s. – ze dne 6.5.2014, zn.0200201915, zn. 0200201910, zn. 0200201898 – není vedení
- Vodafone Czech Republic a.s. – není vedení
- T-Mobile Czech Republic a.s. – 6.5.2014, zn.E006214 - není vedení
- České Radiokomunikace, a.s. – zn.ÚPTS/OS/95484/2013 – nedojde ke styku
- UPC Česká republika, s.r.o. – zn.1301/2013/6.11.2013 – nedojde ke kolizi

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a odst.2 písm.a) SZ:

Ing. Mgr. Pavel Karpíšek, Dalibor Zítek, Václav Mareš, Jaroslav Mareš, Lucie Pšeničková, Martin Štěfánek, Jaroslava Spilková, Obec Vejprnice, Marie Šnajdrová, Ing. Anna Králová, Tomáš Soukup, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ludmila Vacková, Marie Wintřlová, Václav Lepič, Martina Schmiedhuberová, Blanka Mužíková, Jan Roubal, Miroslav Hucl, Miroslav Hauser, Stanislava Müllerová, Ladislav Hauser, Jaroslav Karpíšek, Petr Karpíšek, Marie Kopecká, Josef Boháč, Jaroslav Vojtíšek, Ing. Jiří Hrubý, Vladimír Lobkowicz, MUDr. Pavla Zítková, Jaroslava Baslová, Ludmila Pololáníková, Hana Bláhová, AGRO ENERGY CZ spol. s r.o., Plzeňský kraj, STYLE PD, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům - dle § 85 odst.2 písm.b) SZ:

parc. č. 1263/11, 1263/12, 1272/2, 1291/2, p. p. k. 560 v katastrálním území Tlučná, parc. č. 1174/4, 1174/12, 1174/13, 1174/16, 1174/20, 1174/21, 1174/25, 1174/26, 1174/28, 1174/29, 1174/30, 1174/41, 1174/43, 1174/44, 1175/14, 1175/32, 1175/40, 1175/44, 1327/1, p. p. k. 498/1, 507, 512, 513, 514, 524, 526, 527, 528/1, 528/2, 529, 530/2, 531, 536, 537, 542, 543,



548, 550, 555, 556, 572, 573/2, 578, 598, 609, 610, 611, 613/3, 616, 621, 626, 633, 669, 676, 1689 v katastrálním území Vejprnice

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

V písemné podobě vyvěšeno dne: ..... V písemné podobě sejmuto dne: .....

V elektronické podobě vyvěšeno dne: ..... V elektronické podobě sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 7.5.2014.

**Obdrží:**

účastníci podle § 85 odst.1 a § 85 odst.2 písm.a) SZ, kterým se doručuje jednotlivě :

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485, zastoupená :

Ing.Škubalová Daniela, projekční kancelář, U Bachmače č.p. 1644/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ing. Mgr. Pavel Karpíšek, Šeříková č.p. 980, 330 27 Vejprnice

Dalibor Zítek, K Draganci č.p. 668, 330 27 Vejprnice

Václav Mareš, K Draganci č.p. 577, 330 27 Vejprnice

Jaroslav Mareš, U Potoka č.p. 13, 330 27 Vejprnice

Lucie Pšeničková, Tachovská č.p. 1360/25, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Martin Štefánek, Kvapilova č.p. 907/5, 150 00 Praha 5-Košíře

Jaroslava Spilková, U Potoka č.p. 60, 330 27 Vejprnice

Obec Vejprnice, IDDS: yjtbarh



Obec Tlučná, IDDS: nifbtpu

Marie Šnajdrová, Horní Náves č.p. 100, 330 01 Kyšice

Ing. Anna Králová, Dlouhá č.p. 1043/3, 410 02 Lovosice 2

Tomáš Soukup, Studentská č.p. 295, 330 27 Vejprnice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Ludmila Vacková, K Cihelně č.p. 596, 330 27 Vejprnice

Marie Wintřlová, Wolkerova č.p. 160, 330 26 Tlučná

Václav Lepič, Plzeňská č.p. 585, 330 27 Vejprnice

Martina Schmiedhuberová, V Cihelně č.p. 731, 330 27 Vejprnice

Blanka Mužíková, Šůlova č.p. 515, 330 23 Nýřany

Jan Roubal, IDDS: ndyjka6

Miroslav Hucl, K Doubí č.p. 319/10, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12

Miroslav Hauser, Sokolská č.p. 112, 330 27 Vejprnice

Stanislava Müllerová, Alešova č.p. 2413/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ladislav Hauser, Okružní č.p. 487, 330 27 Vejprnice

Jaroslav Karpíšek, Hazlov č.p. 370, 351 32 Hazlov

Petr Karpíšek, B. Smetany č.p. 1755, 358 01 Kraslice

Marie Kopecká, Plzeňská č.p. 627, 330 27 Vejprnice

Josef Boháč, Za Vodárnou č.p. 181/2, Hradiště, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Vojtíšek, Plzeňská č.p. 590, 330 27 Vejprnice

Ing. Jiří Hrubý, Havlíčkova č.p. 478, 332 02 Starý Plzenec

Vladimír Lobkowicz, Plzeňská č.p. 401/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

MUDr. Pavla Zítková, K Draganci č.p. 668, 330 27 Vejprnice

Jaroslava Baslová, Jiráskova č.p. 148, 330 26 Tlučná

Ludmila Pololáníková, Prašná č.p. 80/15, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary 1

Hana Bláhová, Chotíkov č.p. 74, 330 17 Chotíkov

STYLE PD, s.r.o., IDDS: b6h5ace

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif

Účastníkům řízení podle § 85 odst.2 písm.b) SZ se doručuje touto veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň 1

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Plzeňský kraj, odb. dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

Na vědomí :

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát, IDDS:

5ixai69

vlastní

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky :

Městský úřad Nýřany

Obecní úřad Vejprnice

Obecní úřad Tlučná